

# 平成26年度 事業報告

## 諸会議の開催

### 〔通常総会〕

平成26年度通常総会は、5月29日（木）大阪新阪急ホテルにおいて開催、前年度の事業報告並びに収支決算承認、新年度の事業計画並びに予算案の報告を行った。

### 〔理事会及び委員会・部会〕

重要問題を審議する理事会は、13回開催され、審議された重要案件は次のとおりである。

各理事が担当する各委員会事業の推進に関し、適宜委員会・部会・小委員会を開催し、審議を行い事業実施した。

また、各委員会・部会の事業の効率化と横の連携を図るために①公益事業、②共益・収益事業、③広報事業の三つの調整系委員会を設けて協会運営を積極的に進めた。

### (26年度理事会開催状況)

回次	開催日	審議事項
第1回	平成26年4月4日（金）	ア. コスモビルテクノ(株)の退会 承認 イ. 平成26年度事業計画（案）、予算（案） 承認
第2回	平成26年4月30日（水）	ア. 平成25年度決算について 承認 イ. 総会について 承認
第3回	平成26年5月29日（木）	ア. 平成26年度通常総会について 承認
第4回	平成26年6月6日（金）	ア. ビルクリーニング部会、警備防災部会、設備保全部会の各1名ずつの新委員 承認
第5回	平成26年7月4日（金）	ア. 特記事項なし
第6回	平成26年9月5日（金）	ア. 大阪府保全業務マネジメント研究委員会について 承認 イ. 入札制度の改善を求める陳情書について 承認 ウ. (一財)大阪府消防防災協会理事長表彰被表彰者推薦について 承認
第7回	平成26年10月3日（金）	ア. 賛助会員 (株)YOOコーポレーションの退会について 承認
第8回	平成26年11月7日（金）	ア. 中間決算について 承認 イ. (株)関西ユナイテッドトルウイングの退会について 承認 ウ. 大阪府 入札制度の改善を求める要望書 承認 エ. 大阪府「みんなで防止！石綿飛散」推進会議（仮称）の開催について 承認
第9回	平成26年12月5日（金）	ア. 契約推進委員会の新委員 承認
第10回	平成27年1月8日（木）	ア. 賀詞交歓会の進行について
第11回	平成27年2月6日（金）	ア. 平成27年度の事業計画及び予算について会長方針が伝えられ、作成依頼がされた
第12回	平成27年3月6日（金）	ア. (株)浪速美装の退会について 承認 イ. 調整系委員会報告、審議事項について
第13回	平成27年3月27日（金）	ア. 平成27年度事業計画案、予算案について イ. 日本ビルサービス(株)大阪支店、(株)ダイワサービスの退会について 承認

### 委員会・部会開催状況

- ・調整系（公益、共益・収益、広報委員会） 6回
- ・経営委員会 11回 ・広報委員会 14回 ・総務友好委員会 10回 ・労務委員会 11回
- ・環境衛生委員会 11回 ・公益事業委員会 11回 ・契約推進委員会 11回
- ・建築物衛生管理委員会 4回
- ・ビルクリーニング部会 9回 ・警備防災部会 10回 ・設備保全部会 10回

## 委員会事業実施報告

### I. 調査研究に関する事業

1. 平成22年より設置された青年部分科会によって、ビルメン関連事業の可能性についてどういう風に詰めていくかを話し合い、次世代の業界リーダー養成のため、業界の現状調査と分析を行い、青年部会員の研鑽をした。また、ビルメンテナンス青年部全国大会に出席し交流を深め各地の業界の現状の把握に努めるとともに研修会に参加した。(経営委員会)

- ・第8回西日本サミット IN 福岡

日時：平成26年6月10日（火）～11日（水）

場所：福岡サンパレスホテル

- ・第19回ビルメンテナンス青年部全国大会 IN 北海道

日時：平成26年10月23日（木）～24日（金）

場所：札幌プリンスホテル 別館

2. 入札制度に関する事業（契約推進委員会）

- (1)公共工事の品質確保の促進に関する法律の改正、総合評価制度や最低制限価格等の調査研究し、関係先へ要望書提出

- ・公明党大阪本部

(一社)大阪ビルメンテナンス協会の政策要望について

平成26年7月14日（月）（「公共工事の品質確保の促進に関する法律」の法令遵守について・「障がい者、就職困難者」の雇用拡大について）を公明党大阪本部に提出した。

- ・大阪府・大阪市

平成26年7月15日（火）「保全業務マネジメント委員会の設置について」の趣意書を提出した。

- ・大阪市会議長

平成26年9月17日（水）「入札制度の改善を求める陳情書」を提出した。

陳情項目

①品質確保及び良好な労働環境の維持が担保され、障がい者、就職困難者の雇用が維持、拡大するために、清掃業務委託役務の最低制限価格（90%以上）の設定をお願いします。

②総合評価入札における価格評価と技術評価及び公共性評価の評価基準比率を60%対40%から、50%対50%へ改定をお願いいたします。

平成26年12月19日（金）、大阪市会議長から「当事者において可能な限り願意の実現に努力願うという趣旨において、これを採択し、当事者に送付、善処せしめるものとする」という通知があった。

- ・大阪府知事

平成26年11月14日（金）「入札制度の改善を求める要望書」を提出した。

要望項目

①清掃等業務委託の予定価格の積算において「国土交通省建築保全業務積算基準」及び「建築保全業務労務単価」を基に、積算されるようお願いいたします。

②清掃等業務委託の総合評価一般競争入札において「低入札調査基準価格」ではなく、「最低制限価格」の採用をされるようお願いいたします。

③業界の将来展望に関する研究（経営委員会）

経営委員会の委員として持つべき知識を得る為、ビルメンテナンス情報年鑑2013年度版を各委員に配布し、経営に関する見識を深めた。

④企業の将来展望に関する研究（経営委員会）

ビルメンテナンス業界におけるBCPについてBCP策定プロジェクトチームを立ち上げ、研究会を開催した。

日 時：平成26年6月25日（水）、7月23日（水）、8月20日（水）、9月25日（木）、10月22日（水）、

11月19日（水）、12月24日（水）、平成27年1月21日（水）、2月17日（火）、2月25日（水）  
（計10回）

場 所：大阪協会

講 師：（一財）日本リスクマネジメント協会 梅田 浩史氏

## II. 教育及び訓練に関する事業

### 1. 講演会及び研修会に関する事業

#### (1)「エコアクション21」導入セミナー（経営委員会）

日 時：平成26年12月1日（月） 14時～16時

場 所：大阪協会

内 容：・エコアクション21の概要について

NPO法人大阪環境カウンセラー協会 西迫 一二三氏

・エコアクション21認証取得業者事例発表

アーカスクリエイト(株) 管理営業課課長 谷 康一郎氏

参加者：11名（9社）

#### (2)「環境衛生薬品(株)関西学研ラボラトリー」見学研修会（環境衛生委員会）

日 時：平成26年7月29日（火）

場 所：環境衛生薬品(株)関西学研ラボラトリー

内 容：食品微生物検査や化学分析を行う検査棟、遺伝子工学研究棟、殺菌処理などオペレーション機能も併設する複合的な衛生管理施設。医療施設、食品や医薬品製造工場、住環境などの検査分析とオペレーションを一元的に行う先進的な施設

参加者：45名

#### (3)「ビルメンテナンス企業におけるリスク管理」（経営委員会・労務委員会）

調整系委員会として経営・労務委員会のコラボレーションとして実施

日 時：平成27年3月10日（火）14時～17時

場 所：大阪新阪急ホテル

内 容：第一部 「労働災害防止のリスクアセスメントとマネジメントシステム」

大阪労働局労働基準部安全課 山田 敬一氏

第二部 「災害発生時におけるBCP策定について」

リスクマネジメントオフィス梅田 代表 梅田 浩史氏

第三部 会員企業意見交換会及び懇親会

参加者：104名（56社）

#### (4)「ビルクリーニング業務で発生する廃棄物（剥離廃液）の適正処理に関するセミナー」（環境衛生委員会）

日 時：平成26年4月15日（火）13時～16時50分

場 所：大阪協会

内 容：・「ビルメンテナンス企業の望まれる廃棄物の適正処理」

大阪府環境農林水産部環境管理室 事業所指導課総括主査 森川 家吉氏

・適正な剥離廃液処理のために

①剥離廃液専用の処理施設による廃液処理 (株)ゲンビル 小池 次郎氏

②J S K廃液処理装置による廃液処理 近建ビル管理(株) 城山 達雄氏

参加者：74名（40社）

\*（一社）関西環境開発センターと共催実施

#### (5)「改正 大気汚染防止法・石綿障害予防規則 アスベストセミナー」（環境衛生委員会）

日 時：平成26年10月24日（金）14時～17時

内 容：・石綿飛散防止対策に係る説明～大気汚染防止法及び大阪府生活環境の保全等に関する条例の改正について～

大阪府環境農林水産部環境管理室事業指導課 副主査 武田 雅史 氏

・石綿障害予防規則改正に伴う「適切な石綿含有建築物の解体工事方法」について  
～平成26年度厚生労働省 周知啓発事業より抜粋～

平成26年度厚生労働省委託事業 専門家講師 島田 啓三 氏

・事前調査における JISA1481による石綿含有判定マニュアル解説  
～自社 ISO9001品質仕様書 改訂版～  
日本水処理工業(株) 脇谷 壮太郎 氏

参 加 者：74名（40社）

(6)「感染症とノロウイルスについて」のセミナー（環境衛生委員会）

日 時：平成27年2月23日（月）13時30分～15時

場 所：大阪協会

内 容：感染症とノロウイルスについて

環境衛生薬品(株)技術顧問 津留 親夫 氏（元大阪府健康福祉部）

参 加 者：58名（57社）

\*（一社）関西環境開発センターと共催実施

(7)第73回全国産業安全衛生大会（労務委員会）

協会の労務委員会における労働災害防止等の活動に反映、生かしていくことを目的に参加した。

日 時：平成26年10月22日（水）～24日（金）

場 所：広島市 広島県立総合体育館

参 加 者：3名

2. 労働安全大会（第30回）に関する事業（労務委員会）

実 施 日：平成26年6月20日（金）13時30分～16時50分

場 所：ドーンセンター（大阪府立男女共同参画・青少年センター）

挨 拶：大阪労働局 安全課 安全課長 窪田 浩和 氏

講 演：大阪労働局 安全課 産業安全専門官 山田 敬一 氏

テーマ「ビルメンテナンス業の労働災害防止対策について」

表 彰 式：安全衛生標語・川柳入選作品（3部門優秀1点、佳作2点）

\*応募総数 29社 2,839点

体操指導：（公財）日本健康スポーツ連盟 健康運動指導士 岩瀬 麻衣 氏

「ビルメン体操」

特別講演：シャープ産業(株)取締役社長 元阪神タイガース常務取締役 球団本部長 竹田 邦夫 氏

テーマ「元阪神甲子園球場長が語る～感動プレー・勝利の舞台裏～」

参 加 者：368名

協会正会員・賛助会員 328名 非会員 10名（7社）

各地協会 5名（3協会） 関西ガラス外装クリーニング協会他25名

3. 労働衛生大会（第29回）に関する事業（労務委員会）

実 施 日：平成26年9月24日（水）13時30分～16時50分

場 所：ドーンセンター（大阪府立男女共同参画・青少年センター）

挨 拶：大阪労働局健康課長 三浦 一志 氏

講 演：大阪労働局 健康課 労働衛生専門官 池田 賢治 氏

「労働安全衛生法の改正と化学物質管理とメンタルヘルス対策について」

DVD上映：「皆伝！角田信朗の自転車道虎の巻」

特別講演：コミュニケーションナビゲーター・フリーアナウンサー 豊島 美雪 様  
「信頼関係を築き『安心安全』な職場作りを!!」

参加者：308名

協会正会員 260名（56社） 非会員 22名（12社） 近畿地区他協会、関西ガラス外装クリーニング協会他 26名

4. 現地教育事業に関する事業（安全パトロールに関する事業）（労務委員会）

関西ガラス外装クリーニング協会の安全パトロールに参加

実施日：平成26年7月14日（月）9時～14時

場所：大阪市内

参加者：3名

5. K Y T（危険予知）実務講習会に関する事業（労務委員会）

①第1回 日 時：平成26年7月29日（火）13時～17時

参加者：16名（15社）

②第2回 日 時：平成26年11月25日（火）13時～17時

参加者：16名（14社）

講師：第1回、2回とも B I U研究会 松本 慶蔵 氏

講習内容：災害発生のしくみ 現場での防止活動 安全の先取り K Y Tの進め方

体験学習1：現状把握（どんな危険が潜んでいるか？） 本質追求（これが危険のポイントだ！） 対策樹立（あなたならどうする！） 目標設定（私達はこうする！）

体験学習2：ワンポイントK Y T

6. 近畿地区労災収支改善対策会議に関する事業（T V会議）（労務委員会）

平成26年7月10日（木）（16名参加、大阪協会：山田会長、長井理事、小林理事、下村理事）

7. ビルメン社会貢献セミナーに関する事業（公益事業委員会）

業界の社会貢献を考える「第6回ビルメン社会貢献セミナー」の開催

テーマ「障がい者雇用と、これからの業界のあり方」

日 時：平成26年10月10日（金）13時～16時30分

場 所：大阪科学技術センター

内 容：基調講演「障がい者雇用をめぐる社会の動きと業界での可能性」

文京学院大学人間学部人間福祉学科教授 松為 信雄 氏

報告・社会福祉法人恩師賜財団 大阪府済生会吹田医療福祉センター

大阪府済生会吹田病院 事務次長 宮部 剛実 氏

・（一社）大阪ビルメンテナンス協会 公益事業委員会

大代興業(株) 部長代行 金ヶ崎 一郎 氏

・特定非常利活動法人障害者自立支援センターほっぷ

泉州南障害者就業・生活支援センター 主任 田井 宏之 氏

シンポジウム 障がい者雇用に取り組む企業の方の意見交換

進行 エル・チャレンジ 事務局次長 堀川 大介 氏

参加者：104名（協会員33社50名、行政4名、福祉関係26名、その他24名）

8. 障がい者雇用支援スタッフ養成講座に関する事業（公益事業委員会）

企業が障がい者を受け入れるための受け入れ側の人材育成を目的に開催した。（8回目）

日 時：平成26年11月6日（木）、13日（木）、20日（木）（計3日間）10時～17時

場 所：大阪協会

講師：富田 一幸 氏（エル・チャレンジ代表理事）、丸尾 亮好 氏（エル・チャレンジ事務局長）、  
辻 行雄 氏（エル・チャレンジ、元支援学校長）、金塚 たかし 氏（N P O 法人大阪精神

障害者就労支援ネットワーク総括所長)、酒井 大介 氏 ((社福) 加島友愛会かしま障害者センター館長)、井上 正治 氏 (すいた障がい者就業・生活支援センター センター長)、福田 久美子 氏 (大阪協会理事)、金ヶ崎 一郎 氏 (大代興業株)、

講習内容: エル・チャレンジの取り組み、障がい者の基礎知識(知的障がい者)、障がい者の基礎知識(精神障がい者)、ジョブコーチの役割、訓練現場見学

受講者: 24名

\*大阪府より職業訓練の認定をうけている(平成20年10月3日付け)

9. 防除作業従事者研修会に関する事業(建築物衛生管理委員会)

日時: 平成26年6月26日(木) 9時20分~17時

場所: 大阪協会

講師: 松島 加代 氏(大阪府健康医療部環境衛生課)、渡辺 登喜郎 氏(株)オオヨドコーポレーション P テックス社)、酒井 秀雄 氏 (有)アスカ21)、大原 宗治 氏 (シエル商事株)、佐藤 裕蔵 氏 (住化エンビロメンタルサイエンス株)

受講者: 17名

10. 貯水槽清掃作業従事者研修会に関する事業(建築物衛生管理委員会)

日時: 平成26年8月28日(木) 9時20分~17時10分

場所: 大阪協会

講師: 大武 佐弥子 氏 (大阪府健康医療部環境衛生課)、田中 富雄 氏 (日本水処理工業株)、小林 義弘 氏 (株)荏原製作所)、茨木 眞 氏 (ダイケンエンジニアリング株)、松尾 光洋 氏 (兼工業株)、中川 学 氏 (きんばね株)、土居 博志 氏 (有)ユーリーシステム)

受講者数: 47名

11. 清掃作業従事者研修会に関する事業(建築物衛生管理委員会)

日時: 平成26年9月25日(木) 9時10分~17時

場所: 大阪協会

講師: 田賀 好春 氏、松本 隆二郎 氏 (近鉄ビルサービス株)、福井 康之 氏、西岡 秀希 氏 (互光建物管理株)、須川 清廣 氏、土谷 広美 氏 (K K C)

受講者: 25名

12. 清掃作業従事者研修指導者講習会に関する事業(建築物衛生管理委員会)

日時: 平成27年2月19日(木) 9時20分~17時

場所: 大阪科学技術センター

講師: 大武 佐弥子 氏 (大阪府健康医療部環境衛生課)、松本 隆二郎 氏、北川 卓 氏 (美素建物管理株)、山田 康博 氏 (信栄ビルサービス株)、西岡 秀希 氏、小西 英行 氏 (互光建物管理株)、土谷 広美 氏 (K K C)

受講者: 133名(新規54名・再79名)

13. 次世代業界リーダー養成事業(経営委員会)

(1)全国のビルメンテナンス業界における状況について見識を広めるためにビルメンテナンス青年部全国大会に参加し、他府県のビルメンテナンス業界の状況について意見交換をし、情報収集を行うための協力体制を確立する活動を行った。

本年度は北海道協会青年部主催で札幌市にて開催された第19回青年部全国大会においては、契約制度と障がい者雇用の関連性等について闊達な意見交換を行いました。これからのビルメン業界の取り組むべき課題についての様々な情報を交換しました。

(2)大阪ビルメンテナンス協会の社会貢献活動の一環として、今年度で19回目を迎える天神祭清掃ボランティアへの積極的な参加や、業界における社会貢献を考える場として、ビルメン社会貢献セミナーを開催しました。また、天神祭ビルメン神輿巡行、ビルメンキッズデーへの参画など、協会活動への理解を

深めることに貢献しました。

- (3)経営委員の事業活動の方針に則り、次世代のビルメンテナンス業界の展開へ貢献する事業、研究について理解を深める活動を推進した。

### Ⅲ. 関係団体との連絡調整・協力による事業

1. (公社)全国ビルメンテナンス協会が主催する「子ども絵画コンクール」に関する事業(広報委員会)  
子どもたちの身の回りの清潔意識向上のため(公社)全国ビルメンテナンス協会が、年1回全国の小学生や幼稚園児を対象に環境関連をテーマに絵画を募集し、文部科学大臣賞等の表彰をはじめ、多くの賞をもって顕彰する事業である。受賞作品のうち、大阪府下の入賞作品の展示会を協会1階「オービット」で実施した。  
日 時：平成27年3月23日(月)から31日(火)(7日間) 10時～16時  
展 示 品：41点  
来 場 者：88名(25家族)
2. 大阪府健康医療部環境衛生課との意見交換会(環境衛生委員会)  
大阪府内の環境衛生について、行政と協会が意見交換をしてより良い方向を目指す。  
日 時：平成26年6月2日(月)、10月31日(金)(計2回)  
場 所：大阪協会
3. 保全業務マネジメント研究委員会(契約推進委員会)  
国、大阪府・大阪市を始め、建築物や施設の維持管理に関連する団体で構成する研究会で、保全業務を適切に実施していく上で必要な調査・研究・提言を行う。  
日 時：平成26年9月12日(金)、10月24日(金)、11月14日(金)、12月11日(木)、  
平成27年1月19日(月)、2月23日(月)、3月26日(木)(計7回) 15時～17時  
場 所：国土交通省近畿整備局、大阪協会、大阪府議会議事堂
4. 天神祭への神輿巡行に関する事業(公益事業委員会)  
障がい者福祉への多様なアプローチとして障がい者の就労意欲の向上並びに一層の社会参加を図るためにエル・チャレンジの協力を得て、天神祭「ビルメン神輿巡行(第7回)」実行委員会を公益事業委員会・青年部会が中心となって実施した。  
日 時：平成26年7月23日(水)  
場 所：大阪天満宮  
参 加 者：80名
5. 大阪天満宮天神祭への清掃協力事業(公益委員会)  
大阪協会の全体事業として、大阪天満宮の天神祭清掃ボランティア「ダストバスターズ(第18回)」として、清掃活動に寄与しました。  
日 時：平成26年7月24日(木)～26日(土)(3日間)  
場 所：大阪天満宮の天神祭り周辺  
参 加 者：198名
6. 大阪府立芦原・南大阪・東大阪高等職業技術専門学校、奈良高等技術専門校のビル設備就職希望者の合同会員企業説明会協力に関する事業(建築物衛生管理委員会)  
日 時：1回目 平成26年8月29日(金)、2回目 平成27年2月5日(木)  
場 所：大阪府立芦原高等職業専門学校  
参加企業：1回目11社、2回目15社
7. アビリンピック大会への協力に関する事業(公益事業委員会)  
障がいのある方が日頃職場などで培った技能を競い合う競技会  
・平成26年度 大阪障害者技能競技大会(愛称 アビリンピックおおさか2014)

日 時：平成26年7月12日（土）

場 所：大阪職業訓練支援センター 関西職業能力開発促進センター（ポリテクセンター関西）

\*ビルクリーニング競技に必要な清掃用具一式を貸与および指導、開催時の審査委員、補助員の派遣などで積極的な支援活動を行った。

\*6月23日（月）24日（火）大阪協会で事前練習を実施

参加者：17名

・第35回アビリンピック愛知大会（ビルクリーニング種目）

日 時：平成26年11月22日（土） 9時～16時

場 所：名古屋市 ポートメッセなごや

入 賞：銅賞 宮脇 惇平氏

8. 刑務所内受刑者職業訓練（奈良少年刑務所）に関する事業（建築物衛生管理委員会）

（公社）全国ビルメンテナンス協会近畿地区本部が行う奈良少年刑務所ビルクリーニングの訓練に講師派遣の協力をした。

場 所：奈良少年刑務所 通年（24日間）

講 師：田賀 好春氏、長岡 光明氏、小谷川 みよこ氏 他2名

9. 大阪府立芦原高等職業技術専門校への協力に関する事業（建築物衛生管理委員会）

大阪府立芦原高等職業技術専門校のビル清掃管理科に講師を派遣した。

講 師：3名

10. 政策入札研究フォーラムの開催（契約推進委員会）

大阪知的障害者雇用促進建物サービス事業協同組合（愛称：エル・チャレンジ）との共催により、入札制度に高い社会的価値を付与して、大阪府「行政の福祉化」や総合評価一般競争入札制度を全国的に推進していくため、政策入札研究フォーラムを開催しました。

第9回政策入札研究フォーラム

日 時：平成26年7月3日（木） 13時30分～16時30分

場 所：大阪市 パル法円坂

内 容：「障がい者をはじめとする就職困難者の働く場の確保ができる入札制度の調査・研究」報告会  
スーパーバイザー（株）ワーク21企画 高見 一夫氏（中小企業診断士）

「パネルディスカッション」

テーマ1 障がい者や就職困難者の職域等の拡大に関して

テーマ2 総合評価入札方式と公契約条例の関わりについて

基調報告 吉村 臨兵氏（福井県立大学教授）

パネラー 小松 伸多佳氏（国際公認投資アナリスト）

富田 一幸氏（エル・チャレンジ代表理事）

荒木 周氏（大阪協会理事）

参加者：自治体関係、福祉関係者、企業など100名

11. （公社）全国ビルメンテナンス協会および（一財）建築物管理訓練センター事業への協力に関する事業  
（公社）全国ビルメンテナンス協会関係

(1)全協総会

平成26年7月25日（金） 東京

(2)近畿地区定例会

第1回平成26年7月18日（金）

第2回平成26年11月17日（月）（於：新阪急ホテル）

(3)労災収支TV会議

平成26年7月10日（木）

(4)病院清掃受託責任者講習会

第1回 平成26年8月25日（月）、26日（火）

（於：大阪国際会議場） 343名

新規講習 197名 再講習 146名

	第2回 平成26年9月8日(月)、9日(火) (於:大阪国際会議場) 212名 新規講習 96名 再講習 116名
(5)医療関連サービスマーク書類作成説明会	第1回 平成26年5月23日(金) 4名 第2回 平成26年9月19日(金) 9名 第3回 平成26年12月18日(木) 7名
(6)医療関連サービスマーク実地調査員研修会	平成26年6月13日(金) 22名
(7)ビルクリーニング技能検定水準調整会議	平成26年11月14日(金)
(8)ビルクリーニング技能検定(実技)	平成27年1月14日(水)~30日(金) 401名
(9)ビルクリーニング技能検定(学科)	平成26年11月30日(日)(於:チサンホテル) 380名
(10)建築物清掃管理評価資格者2級P	平成26年9月29日(月)、30日(火) or 10月2日(木) (於:大阪科学技術センター) 78名
(11)建築物清掃管理評価資格者2級M	平成26年10月16日(木)、17日(金) (於:大阪科学技術センター) 33名
(12)建築物清掃管理評価資格者2級P登録講習会	平成27年2月24日(火) (於:大阪科学技術センター) 23名
(13)ダクト清掃作業従事者研修会	平成26年9月12日(金)(於:エル・おおさか)
(14)排水管清掃従事者研修会	1回目 平成26年8月27日(水) 2回目 平成27年2月25日(水)
(15)ビル設備2級検定	平成26年7月28日(月)、29日(火) 33名
(16)ビル設備1級検定	平成26年7月30日(水) 8名
(17)ビル設備1級・2級学科試験及び1級実技ペーパーテスト	平成26年9月15日(月) 23名
(18)人材育成抜本改革セミナー(導入編)	平成26年10月17日(金) 19名(13社)
(18)人材育成抜本改革セミナー(実践編)	平成26年11月13日(木) 17名(14社)
(19)外国人(ベトナム)技能実習制度説明会	平成26年12月3日(水) 64名(45社)

(一財)建築物管理訓練センター

(1)ビル設備訓練・受検準備水準調整会議	会場:大阪協会 平成26年6月13日(金)
(2)ビル設備管理科訓練	1級技能士 平成26年12月1日(月)、2日(火)、平成27年2月26日(木) (学科試験) 平成27年2月27日(金) 5名(5社) 2級技能士 平成26年12月8日(月)、9日(火)、平成27年2月26日(木) (学科試験) 平成27年2月27日(金) 9名(7社)
(3)エレベーター基礎研修	平成27年2月27日(金) 18名(14社)
(4)ビル設備管理受検準備講習	1級準備講習 平成26年7月9日(水)、10日(木)、11日(金) 6名(6社) 2級準備講習 平成26年7月15日(火)、16日(水)、17日(木) 20名(16社) 学科講習(1、2級共に) 平成26年8月29日(金)
(5)ビルクリーニング科通信訓練	第1回実技訓練 平成26年6月10日(火)、11日(水) 21名 第2回実技訓練 平成26年7月23日(水)、24日(木)

			21名
	学科・修了時試験	平成26年8月19日(火)～21日(木)	21名
(6)ビルクリーニング技能検定受検準備講習	学科	平成26年11月10日(月)、11日(火)	41名
	実技	1班 平成26年10月28日(火)、29日(水)	21名
		2班 平成26年10月30日(木)、31日(金)	23名
(7)ハウスクリーニング受検準備講習	学科	平成26年9月10日(水)	26名
	実技	平成26年9月11日(木)、12日(金)	22名
		平成26年9月16日(火)、17日(水)	12名
	*会場の記載のないのは全て大阪協会で開催した。		

## 12. 各種団体活動協力に関する事業

理事、委員を派遣し活動の協力をした

- (1)(一財)大阪府消防設備協会
- (2)関西地区証明用電気計器対策委員会
- (3)大阪府住宅まちづくり部建築指導室
- (4)大阪府「みんなで防止!!石綿飛散」推進会議
- (5)おおさかスマートエネルギー協議会 事業者部門会議
- (6)(一社)大阪ビルディング協会
- (7)第21回関西ガラス外装クリーニング協会 労働安全大会(労務委員会4名)
- (8)京都ビルメンテナンス協会 安全衛生大会(労務委員会4名)
- (9)兵庫ビルメンテナンス協会 安全衛生大会(労務委員会4名)
- (10)和歌山県ビルメンテナンス協会 安全衛生大会(労務委員会1名)
- (11)奈良県ビルメンテナンス協会 安全衛生大会(労務委員会2名)

## IV. 統計の作成及び刊行物の発行に関する事業

1. 季刊誌：会報「OBMこみゆにけ～しょんず」発刊に関する事業(広報委員会)
 

年2回(盛夏号、新春号を各900部)発行し、会員、関係団体、大阪府、大阪市、その他一般の希望者に無料で配布した。

  - \* VOL84盛夏号(2014・8・31発行) 特集 防災への取り組み
  - VOL85新春号(2015・1・8発行) 特集 大阪観光の夜明け/大阪の新名所
2. 月刊紙：「OBMマンスリー」発行に関する事業(広報委員会)
 

12回(毎月1回)発刊し、メールで会員企業及び一般希望者に送った。また、ホームページに掲載した。紙情報として希望するものにはFaxで配布した。
3. 委員会・部会の調査研究に関する事業
 

業界に関係ある話題・課題について調査研究した事項について、会員の参考となるレポートを発行した。

  - ・事故事例集(警備防災部会)
4. 労働災害発生状況に関するレポートの発行に関する事業(労務委員会)
 

平成25年度の労働災害発生状況に関するレポートを6月20日に発行(1,400部)し、安全大会で配布するとともに会員企業および関係団体等に配布した。
5. 安全衛生標語・川柳(安全・衛生・通勤災害)に関する事業(4～5月実施した)(労務委員会)
 

安全衛生標語・川柳(業務災害防止・通勤災害防止・職場健康保持増進に関するもの)の募集。

  - 第1部門 業務災害防止に関するもの 標語(応募数1,306点)
  - 第2部門 通勤災害防止に関するもの 標語(応募数783点)
  - 第3部門 職場健康保持増進に関するもの 川柳(応募数750点)

三部門の優秀作品のポスターを各3,000枚印刷し、会員企業に配布、また安全大会参加者にも配布した。

6. 通勤災害撲滅キャンペーンに関する事業（労務委員会）

通勤時の事故防止に対する意識の高揚を図るために、通勤災害撲滅のためのポスター、リーフレットを作成し、会員企業に配布することで、従事者の自主的な災害防止の定着を目指す。

発行：A 4リーフレット部数5,500部 A 2ポスター2,000部

7. ホームページに関する事業（広報委員会）

ホームページの追加・更新をした。

8. オービットの活用に関する事業（広報委員会）

ビルメンテナンスに関する各種情報を広く普及させるために関係諸団体の協力も得て機関紙、その他刊行物を展示し、会員のみならず会員外企業、一般市民に開放し、平日の10時から午後4時まで開館した。資料等について相談できるよう担当者1名を配置した。

V. その他事業

1. 正会員及び賛助会員の入、退会に関する事業（総務友好委員会）

2. 賛助会員活動に関する事業

協会会員に対する情報提供に関する事業（総務友好委員会）

ミニ展示会と製品講習会を実施しました

・第1回清掃資機材ミニ展示会／講習会

日 時：平成26年6月27日（金） 12時～16時30分

場 所：大阪協会

展示会 出展会社 住友スリーエム(株)・ケルヒージャパン(株)  
(株)リバーズ・ディバーシー(株)

講習会 「カーペット洗浄の世界を変える新たな提案」ディバーシー(株)

「においての基礎知識と効果的な消臭方法について」ノーリス(株)

参加者 52名（29社）

・第2回清掃資機材ミニ展示会／講習会

日 時：平成26年11月21日（金） 13時～16時30分

場 所：大阪協会

展示会 出展会社 (株)アルボース・(株)ユーホーニイタカ・ペンギンワックス(株)  
(株)リンレイ・大一産業(株)・サラヤ(株)

講習会 「リチウムイオンバッテリーコードレスマシーンのご提案」ペンギンワックス(株)

「病院清掃の基礎知識・病院清掃の目的と重要性・衛生管理の知識」(株)リンレイ

参加者：61名（33社）

・第3回清掃資機材ミニ展示会／講習会

日 時：平成27年2月10日（火）13時～16時30分

場 所：大阪協会

①展示会 出展会社 インテックスソリューション(株)・ケルヒージャパン(株)

サラヤ(株)・スイショウ油化工業(株)・装栄(株)・(株)リバーズ

②講習会 「うわさのオービットを使用した作業改善提案」インテックスソリューション(株)

「太陽光パネル洗浄システム isolar のご紹介・高圧洗浄機を使った太陽光清掃方法のご提案・新しい清掃機AUTO MOPのご紹介」ケルヒージャパン(株)

参加者：67名（33社）

3. 総会に関する事業（総務友好委員会）

日 時：平成26年5月29日（木）



参加者：22チーム（男性61名、女性27名 計88名）

(4)麻雀大会

参加者少数のため中止

【部会事業実施報告】

I. ビルクリーニング部会

基本方針

顧客に喜ばれ信頼されるビルメンテナンスを目指すために、会員企業各社に対し、より高い技術・技能の修得に関する情報・サービスの提供を目的として次の活動を行った。

1. 調査研究に関する事業

第1回クリーンEXPO2014 施設メンテナンス・清掃サービス展の視察・研修

日 時：平成26年11月13日（木）～14日（金）

場 所：東京ビッグサイト

参加者：33名（23社）＊うち4名は経営委員会の参加者

2. 教育及び訓練に関する事業

(1)教材作成に関する事業

ビルクリーニング業務において重要なクリーンクルーのマナーと安全について、教材DVDを作成し、部会員企業の教育及び実務能力向上に寄与するために配布した。

・免許皆伝クリーンクルーのマナー編

・免許皆伝クリーンクルーの安全と健康編

(2)発表会

日 時：平成27年3月5日（木）15時～17時

場 所：大阪協会

内 容：・「免許皆伝 クリーンクルーのマナー編」DVD上映と説明

・「免許皆伝 クリーンクルーの安全と健康編」DVD上映と説明

参加者：108名（62社）

II. 警備防災部会

適正な警備業務を円滑にするための研究、警備業における品質管理の研究、安全システムの研究、防犯、防災設備の研究・地震・津波・台風等自然災害に対する対策の研究をし、情報提供をするとともにそのための教育・研修を行った。

警備業は、警備業法令及び消防法等の関係法令を遵守し、国民の生命、身体、財産を守る仕事である。そのために警備防災部会では、警備防災業務の適正な業務の推進を目的に研修、見学、講習会等さまざまな事業に取り組んだ。また、関係官庁及び関連団体との連絡を密にし、法令、諸制度の運用にかかる参考事項の情報収集に努め最新情報の提供を行った。

1. 講演会・講習会に関する事業

(1)警備員指導教育責任者実務研修会

日 時：平成26年5月16日（金）13時20分～16時20分

場 所：大阪協会

内 容：（1部）1. 警備員指導教育責任者の主な業務 2. 事故事例

警備防災部会 専門委員 釘宮 睦氏

（2部）法定備え付け書類作成上の注意事項について

警備防災部会 委員 窪田 和夫氏、松田 宝衣知郎氏

参加者：45名（38社）

## (2)全体集会

日 時：平成26年11月28日（金）13時25分～16時

場 所：大阪協会

内 容：・警備業務実施に必要な知識・事故発生状況等最近の治安情勢について  
立ち入り検査結果、行政処分の基準等について  
配置基準、検定について その他

大阪府警察本部生活安全部生活安全総務課 営業第一担当課長補佐 警部  
黒瀬 幸夫 氏

・南海トラフ地震に備えて

大阪市消防局予防部予防課 担当係長消防司令 山中 修一 氏

参加者：48名

## (3)施設見学会

日 時：平成26年4月3日（木）

場 所：「人と防災未来センター」

参加者：19名（10社）

## 2. 関係団体との連絡調整に関する事業及び関係団体が行う事業への協力事業

### (1)「防災実践講座」1回目

日 時：平成26年11月4日（火）9時～16時

場 所：大阪市消防局 高度専門教育訓練センター（旧大阪市消防学校）

内 容：救急救命、防災、救出について

参加者：30名

（公財）大阪府暴力団追放推進センター主催のセミナーに参加した

### (2)暴力追放セミナー

日 時：平成27年2月10日（火）

場 所：ホテルプリムローズ大阪

内 容：暴力団等反社会的勢力の現状とその対策

・反社会的勢力を巡る判例の分析と展開について 弁護士 森谷 長功 氏

・暴力団等反社会的勢力の動向とその対策について

大阪府警察本部刑事部長 南野 伸一 氏

## Ⅲ. 設備保全部会

顧客に信頼されるビルメンテナンスを目指し、技術的に保証されたサービスの提供を行える専門技術集団として、高度技術力の習得と自発的品質管理の推進に寄与することにより、部会員の満足度が向上できるよう、部会の活性化を図る。また、協会をあげて取り組むことが必要な事業については、積極的に調整系委員会において提案し、実施していく。

### 1. 調査研究に関する事業

業界に関係のある話題または業界の抱える課題について調査研究を行い、会員に参考となるレポートを発行した。

(1)中央監視システムの技術レポート

(2)地震発生対応マニュアルの技術レポート

### 2. 研修・見学会に関する事業

(1)「あべのハルカス」施設見学

日 時：平成26年10月16日（木）13時～17時

場 所：あべのハルカス

内 容：地下5階の機械室と受変電設備や非常発電機の設置されている15階の電気室

参 加 者：42名（34社）

(2)「イオンデライトアカデミーながはま」

日 時：平成26年12月18日（木） 14時15分～16時20分

場 所：イオンデライトアカデミーながはま

内 容：高圧受電設備等模擬装置や防災設備の施設見学と座学

参 加 者：29名（20社）

3. 講習会に関する事業

(1)「電気事故と安全対策講習会」

日 時：平成26年7月28日（月）14時～16時30分

場 所：大阪協会

内 容：・平成25年度中部近畿産業保安監督部近畿支部内の電気事故について  
中部近畿産業保安監督部 近畿支部 電力安全課 電気事業用係長 小西 努 氏  
・平成25年度中部近畿産業保安監督部近畿支部内の自家用電気工作物施設の立ち入り検査結果について

中部近畿産業保安監督部 近畿支部 電力安全課 電気工作物検査官 吉田 武司 氏

参 加 者：57名（33社）他に兵庫・滋賀協会10名（7社）

(2)(一社)大阪ビルディング協会 技術セミナー

日 時：平成26年11月25日（火）13時30分～17時

場 所：北浜フォーラム

内 容：・東京における最新リニューアル事例  
㈱ビル経営研究所 代表取締役社長 垂澤 清三 氏  
・オフィスビルの入退出セキュリティ向上のために  
セントラル警備保障㈱関西圏営業部 担当部長 山田 勝弘 氏  
・ここまで進んだネットワークカメラの最新技術  
パナソニックシステムネットワーク㈱ 商品マーケティングセンター  
主事 小張 治彦 氏

参 加 者：100名

4. 関係団体との連絡調整に関する事業及び関係団体が行う事業への協力事業

(1)大阪府「みんなで防止!!石綿」推進会議

「みんなで防止!!石綿飛散 キックオフ会議」

日 時：平成26年6月17日（火）14時～16時30分

場 所：大阪府男女共同参画・青少年センター（ドーンセンター）

内 容：基調講演「石綿問題の現状と中央環境審議会における議論について」  
京都大学名誉教授 内山 巖雄 氏  
・「大気汚染防止法」「大阪府生活環境の保全等に関する条例」の改正について  
環境省・大阪府  
・パネルディスカッション「石綿飛散防止への関わり・取組について」  
環境省・大阪府の行政、大阪ビルメンテナンス協会（澤村理事）・大阪ビルディング協会他  
4団体のパネラーが出席

(2)大阪府スマートエネルギー協議会

(3)関西地区証明用電気計器対策委員会

なお、事業内容を補足する重要な事項がないため、事業報告の付属明細書は作成していない。

# 平成26年度 貸借対照表総括表

平成27年3月31日現在

(単位：円)

科 目	法人会計	特別会計	合 計
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	53,314,225	7,782,599	61,096,824
現金	196,288	73,504	269,792
当座預金	2,989,009		2,989,009
普通預金	9,128,428	7,709,095	16,837,523
定期預金	37,000,000		37,000,000
通知預金	1,500,000		1,500,000
退職給与引当預金	2,500,500		2,500,500
未収会費	292,212		292,212
未収金	300,000		300,000
仮払金	171,776		171,776
流動資産合計	54,078,213	7,782,599	61,860,812
2. 固定資産			
(1)基本財産			
基本財産積立金	119,498,375		119,498,375
基本財産合計	119,498,375	0	119,498,375
(3)その他固定資産			
建物付属設備・事務所造作	70,933		70,933
ソフトウェア	584,850		584,850
什器備品・事務所・研修室	2,707,737		2,707,737
電話加入権	167,784		167,784
保証金	15,256,300		15,256,300
その他固定資産合計	18,787,604	0	18,787,604
固定資産合計	138,285,979	0	138,285,979
資産合計	192,364,192	7,782,599	200,146,791
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	0		0
預り金	18,000		18,000
全協預り金	2,507,090		2,507,090
流動負債合計	2,525,090	0	2,525,090
負債合計	2,525,090	0	2,525,090
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計			0
2. 一般正味財産	189,839,102	7,782,599	197,621,701
(うち基本財産への充当額)	0	0	0
正味財産合計	189,839,102	7,782,599	197,621,701
負債及び正味財産合計	192,364,192	7,782,599	200,146,791

# 平成26年度 貸借対照表

平成27年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	61,096,824	68,437,374	△ 7,340,550
現金	269,792	634,502	△ 364,710
当座預金	2,989,009	4,363,573	△ 1,374,564
普通預金	16,837,523	18,099,929	△ 1,262,406
定期預金	37,000,000	37,150,000	△ 150,000
通知預金	1,500,000	1,500,000	0
退職給与引当預金	2,500,500	6,689,370	△ 4,188,870
未収会費	292,212	203,046	89,166
未収金	300,000	5,041,500	△ 4,741,500
仮払金	171,776	166,680	5,096
流動資産合計	61,860,812	73,848,600	△ 11,987,788
2. 固定資産			
(1)基本財産			
基本財産積立金	119,498,375	119,348,375	150,000
基本財産合計	119,498,375	119,348,375	150,000
(3)その他固定資産			
建物附属設備・事務所造作	70,933	70,933	0
ソフトウェア	584,850	584,850	0
什器備品・事務所・研修室	2,707,737	2,707,737	0
電話加入権	167,784	167,784	0
保証金	15,256,300	15,256,300	0
その他固定資産合計	18,787,604	18,787,604	0
固定資産合計	138,285,979	138,135,979	150,000
資産合計	200,146,791	211,984,579	△ 11,837,788
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	0	29,400	△ 29,400
預り金	18,000	0	18,000
全協預り金	2,507,090	2,488,914	18,176
流動負債合計	2,525,090	2,518,314	6,776
負債合計	2,525,090	2,518,314	6,776
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指定正味財産合計	0	0	0
2. 一般正味財産			
(うち基本財産への充当額)	0	0	0
正味財産合計	197,621,701	209,466,265	△ 11,844,564
負債及び正味財産合計	200,146,791	211,984,579	△ 11,837,788

# 平成26年度 財 産 目 録

平成27年 3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)			
現金	手元保管	運転資金として	196,288
預金	当座預金		2,989,009
	みずほ銀行		2,989,009
	普通預金		9,128,428
	りそな銀行		2,828,137
	三菱東京UFJ		653,664
	三井住友銀行		5,646,627
	定期預金		37,000,000
	みずほ銀行		17,000,000
	三菱東京UFJ		10,000,000
	三井住友銀行		10,000,000
	通知預金		1,500,000
	りそな銀行		1,500,000
	退職給与引当預金		2,500,500
未収会費			292,212
未収金			300,000
仮払金			171,776
流動資産合計			54,078,213
(固定資産)			
基本財産			119,498,375
基本財産積立金			119,498,375
みずほ銀行			30,000,000
りそな銀行			13,147,473
三菱東京UFJ			42,980,902
三井住友銀行			23,370,000
ゆうちょ銀行定額			10,000,000
その他固定資産			18,787,604
建物付属設備・事務所造作			70,933
ソフトウェア			584,850
什器備品・事務所・研修室			2,707,737
電話加入権			167,784
保証金			15,256,300
固定資産合計			138,285,979
資産合計			192,364,192
(流動負債)			
未払金			
預り金			18,000
全協預り金			2,507,090
全協会費			2,300,000
全協会報購読料			207,090
流動負債合計			2,525,090
負債合計			2,525,090
正味財産			189,839,102

# 正味財産増減計算書

平成26年4月1日～平成27年3月31日

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
經常増減の部			
(1)經常収益			
1. 受取入会金	0	150,000	△ 150,000
受取入会金	0	150,000	△ 150,000
2. 受取会費	61,446,000	62,661,000	△ 1,215,000
受取会費	61,446,000	62,661,000	△ 1,215,000
3. 事業収入	1,890,411	1,565,500	324,911
受講料収入	1,890,411	1,565,500	324,911
4. 印刷物収入	20,488	18,200	2,288
印刷物収入	20,488	18,200	2,288
5. 給与負担金収入	8,210,000	8,700,000	△ 490,000
給与負担金収入	8,210,000	8,700,000	△ 490,000
6. 借室経費負担金収入	8,698,400	9,961,505	△ 1,263,105
借室経費負担金収入	8,698,400	9,961,505	△ 1,263,105
7. 50周年記念事業収入	0	15,478,000	△ 15,478,000
50周年記念事業収入	0	15,478,000	△ 15,478,000
8. 雑収入	6,075,463	5,283,193	792,270
受取利子	38,746	40,022	△ 1,276
雑収入	6,036,717	5,243,171	793,546
經常収益	86,340,762	103,817,398	△ 17,476,636
(2)經常費用			
事業費	67,973,188	56,496,372	11,476,816
管理費	30,212,138	65,919,689	△ 35,707,551
職員給料	8,217,052	9,340,653	△ 1,123,601
諸手当	2,120,000	3,360,000	△ 1,240,000
法定福利費	1,578,373	2,007,194	△ 428,821
福利厚生費	74,038	46,405	27,633
総会等会議費	613,050	1,358,486	△ 745,436
旅費交通費	631,150	392,370	238,780
借室料	5,191,776	5,056,290	135,486
光熱費	614,652	769,536	△ 154,884
通信費	623,302	574,023	49,279
事務用品費	542,461	1,002,787	△ 460,326
新聞雑誌購読料	70,956	68,964	1,992
印刷費	1,352,469	1,038,436	314,033
慶弔費	0	157,750	△ 157,750
賃借料	948,094	385,098	562,996
交際費	392,846	316,754	76,092
諸会費	150,000	150,000	0
図書費	2,808	0	2,808
広告料	64,800	63,000	1,800
消耗備品費	82,474	488,880	△ 406,406
支払手数料	728,018	479,090	248,928
租税公課	70,000	20,000	50,000
退職金支出	5,947,500	0	5,947,500
50周年記念行事支出	0	38,564,872	△ 38,564,872
雑費	196,319	279,101	△ 82,782
經常費用計	98,185,326	122,416,061	△ 24,230,735
評価損益等調整前当期増減額	△ 11,844,564	△ 18,598,663	6,754,099
当期經常増減額	△ 11,844,564	△ 18,598,663	6,754,099
当期一般正味財産増減額	△ 11,844,564	△ 18,598,663	6,754,099

# 平成26年度 一般収支計算書

平成26年4月1日～平成27年3月31日

(単位：円)

科 目	当年度予算	当年度決算	前年度決算	増 減
I 収入の部				
(1)収入	86,044,000	80,503,862	99,316,398	△ 18,812,536
1. 会費収入	58,284,000	57,150,000	58,267,000	△ 1,117,000
2. 入会金収入	400,000	0	150,000	△ 150,000
3. 書籍等頒布収入	30,000	5,488	3,200	2,288
4. 受講料収入	2,700,000	1,890,411	1,565,500	324,911
5. 給与負担金収入	8,700,000	8,210,000	8,700,000	△ 490,000
6. 借室経費負担金収入	11,000,000	8,698,400	9,961,505	△ 1,263,105
7. 50周年記念行事収入	0	0	15,478,000	
8. 雑収入	4,930,000	4,549,563	5,191,193	△ 641,630
受取利息	30,000	38,746	40,022	△ 1,276
雑収入	4,900,000	4,510,817	5,151,171	△ 640,354
<b>【収入合計】</b>	86,044,000	80,503,862	99,316,398	18,812,536
II 支出の部				
1. <b>【事業費】</b>	<b>59,934,000</b>	<b>62,152,682</b>	<b>54,460,534</b>	7,692,148
1. 経営委員会費	1,410,000	1,517,512	1,304,669	212,843
2. 広報委員会費	4,020,000	3,934,123	3,623,742	310,381
3. 総務友好委員会費	8,605,000	7,057,739	6,140,104	917,635
4. 労務委員会費	3,705,000	3,280,324	3,012,370	267,954
5. 環境衛生委員会費	400,000	209,400	0	209,400
6. 公益事業委員会費	2,845,000	2,072,080	1,886,604	185,476
7. 契約推進委員会費	1,050,000	611,460	134,818	476,642
8. 建築物衛生管理委員会費	1,247,000	1,286,934	1,102,828	184,106
9. 調整系委員会費	150,000	19,752	0	19,752
10. 東京協会との交流会実施費	600,000	599,040	394,815	204,225
11. 職員給料	8,579,000	12,348,302	8,895,394	3,452,908
12. 諸手当	2,464,000	2,544,000	1,684,000	860,000
13. 法定福利費	1,529,000	1,980,920	1,838,633	142,287
14. 福利厚生費	100,000	156,402	65,519	90,883
15. 旅費交通費	1,200,000	1,146,000	1,169,000	△ 23,000
16. 借室費	20,500,000	22,179,651	21,784,319	395,332
17. 印刷費	300,000	156,570	189,000	△ 32,430
18. 通信費	1,200,000	1,052,473	1,234,719	△ 182,246
19. 交際費	30,000	0	0	0

2. 【管理費】	31,825,000	30,212,138	65,919,689	△ 35,707,551
1. 職員給料	8,720,000	8,217,052	9,340,653	△ 1,123,601
2. 諸手当	2,660,000	2,120,000	3,360,000	△ 1,240,000
3. 法定福利費	1,534,000	1,578,373	2,007,194	△ 428,821
4. 福利厚生費	100,000	74,038	46,405	27,633
5. 総会等会議費	500,000	613,050	1,358,486	△ 745,436
6. 借室料	5,500,000	5,806,428	5,825,826	△ 19,398
7. 諸会費	130,000	150,000	150,000	0
8. 印刷費	1,500,000	1,352,469	1,038,436	314,033
9. 通信費	600,000	623,302	574,023	49,279
10. 広告料	63,000	64,800	63,000	1,800
11. 事務用品費	800,000	542,461	1,002,787	△ 460,326
12. 旅費交通費	600,000	631,150	392,370	238,780
13. 新聞雑誌購読料	110,000	70,956	68,964	1,992
14. 慶弔費	100,000	0	157,750	△ 157,750
15. 交際費	300,000	392,846	316,754	76,092
16. 図書費	50,000	2,808	0	2,808
17. 賃借料（リース料）	750,000	948,094	385,098	562,996
18. 消耗備品費	300,000	82,474	488,880	△ 406,406
19. 支払手数料	500,000	728,018	479,090	248,928
20. 租税公課	70,000	70,000	20,000	50,000
21. 雑費	500,000	196,319	279,101	△ 82,782
22. 退職金支出	5,938,000	5,947,500	0	5,947,500
23. 50周年記念行事支出	0	0	38,564,872	△ 38,564,872
24. 予備費	500,000	0	0	0
【支出合計】	91,759,000	92,364,820	120,380,223	△ 28,015,403
【当期収支差額】	△ 5,715,000	△ 11,860,958	△ 21,063,825	9,202,867
【前期繰越収支差額】	202,022,410	202,022,410	223,086,235	△ 21,063,825
【次期繰越収支差額】	196,307,410	190,161,452	202,022,410	△ 11,860,958